RENOBO
EMPRESA DE RENOVACIÓN Y DESARROLLO URBANO DE BOGOTÁ

**ANEXO 1 - PERFILES PROFESIONALES Y SALARIOS**

**ELABORAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS DE DETALLE, LA GESTIÓN Y OBTENCIÓN DE PERMISOS Y LICENCIAS Y LA EJECUCIÓN DE LAS DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE DEL EQUIPAMIENTO CENTRO CULTURAL JUVENIL, EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C..**

**TABLA SALARIAL PROFESIONALES - TÉCNICOS - ADMINISTRATIVO DE APOYO 2026**

| CATEGORÍA | IDONEIDAD | CÓDIGO | RENOBO | IDU | | ANI | | HABITAT | | PLANEACIÓN DISTRITAL | | MÁXIMO | PROMEDIO | MINIMO |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | RESOLUCIÓN 404 DE 2025 | VISOR 04/02/2026 | | ACTA N°38 DE 05 DE SEP DE 2025 | | HONORARIOS 2025 + IPC | | RESOLUCIÓN 1987 DE 2025 | | | | |
| | | | VALOR | VALOR | CATEGORÍA | VALOR | CATEGORÍA | VALOR | CATEGORIA | VALOR | CATEGORÍA | VALOR | VALOR | VALOR |
| PROFESIONAL IV - 12 AÑOS EXP | PROFESIONAL + DOCTORADO | PIV-12 | | | | | | | | $ 14.821.368 | PROFESIONAL XI | $ 14.821.368 | $ 14.821.368 | $ 14.821.368 |
| PROFESIONAL IV - 11 AÑOS EXP | PROFESIONAL + DOCTORADO | PIV-11 | | | | | | | | $ 13.020.048 | PROFESIONAL X | $ 13.020.048 | $ 13.020.048 | $ 13.020.048 |
| PROFESIONAL IV - 10 AÑOS EXP | PROFESIONAL + DOCTORADO | PIV-10 | | | | | | | | $ 12.227.501 | PONDERADO | $ 12.227.501 | $ 12.227.501 | $ 12.227.501 |
| PROFESIONAL IV - 9 AÑOS EXP | PROFESIONAL + DOCTORADO | PIV-9 | | | | | | | | $ 11.434.955 | PONDERADO | $ 11.434.955 | $ 11.434.955 | $ 11.434.955 |
| PROFESIONAL III - 12 AÑOS EXP | PROFESIONAL + MAESTRIA | PIII-12 | $ 15.052.060 | $ 15.574.007 | CATEGORÍA 1 | | | | | | | $ 15.574.007 | $ 15.313.034 | $ 15.052.060 |
| PROFESIONAL III - 11 AÑOS EXP | PROFESIONAL + MAESTRIA | PIII-11 | $ 13.932.347 | | | | | $ 11.942.444 | PM-2 | | | $ 13.932.347 | $ 12.937.396 | $ 11.942.444 |
| PROFESIONAL III - 10 AÑOS EXP | PROFESIONAL + MAESTRIA | PIII-10 | $ 12.812.635 | | | | | $ 9.605.879 | PM-1 | | | $ 12.812.635 | $ 11.209.257 | $ 9.605.879 |
| PROFESIONAL III - 9 AÑOS EXP | PROFESIONAL + MAESTRIA | PIII-9 | | | | $ 10.977.583 | III | $ 9.354.050 | | $ 11.434.955 | PROFESIONAL IX | $ 11.434.955 | $ 10.588.863 | $ 9.354.050 |
| PROFESIONAL III - 8 AÑOS EXP | PROFESIONAL + MAESTRIA | PIII-8 | | | | $ 9.917.248 | II | $ 9.102.220 | | $ 10.025.982 | PROFESIONAL VIII | $ 10.025.982 | $ 9.681.817 | $ 9.102.220 |
| PROFESIONAL III - 7 AÑOS EXP | PROFESIONAL + MAESTRIA | PIII-7 | | | | $ 8.856.913 | I | $ 8.850.390 | | | | $ 8.856.913 | $ 8.853.652 | $ 8.850.390 |
| PROFESIONAL II - 11 AÑOS EXP | PROFESIONAL + POSTGRADO | PII-11 | $ 12.812.635 | | | | | | | | | $ 12.812.635 | $ 12.812.635 | $ 12.812.635 |
| PROFESIONAL II - 10 AÑOS EXP | PROFESIONAL + POSTGRADO | PII-10 | $ 11.388.903 | $ 11.875.710 | CATEGORÍA 2 | | | | | | | $ 11.875.710 | $ 11.632.307 | $ 11.388.903 |
| PROFESIONAL II - 9 AÑOS EXP | PROFESIONAL + POSTGRADO | PII-9 | $ 9.965.170 | | | | | | | | | $ 9.965.170 | $ 9.965.170 | $ 9.965.170 |
| PROFESIONAL II - 8 AÑOS EXP | PROFESIONAL + POSTGRADO | PII-8 | $ 9.237.695 | $ 10.026.561 | CATEGORÍA 3 | $ 7.873.773 | V | | | | | $ 10.026.561 | $ 9.046.010 | $ 7.873.773 |
| PROFESIONAL II - 7 AÑOS EXP | PROFESIONAL + POSTGRADO | PII-7 | $ 8.510.220 | | | $ 7.086.395 | IV | $ 8.850.390 | PP-5 | $ 8.722.683 | PROFESIONAL VII | $ 8.850.390 | $ 8.292.422 | $ 7.086.395 |
| PROFESIONAL II - 6 AÑOS EXP | PROFESIONAL + POSTGRADO | PII-6 | $ 7.862.626 | $ 8.541.341 | CATEGORÍA 4 | | | $ 7.749.608 | PP-4 | $ 8.123.870 | PONDERADO | $ 8.541.341 | $ 8.069.361 | $ 7.749.608 |
| PROFESIONAL II - 5 AÑOS EXP | PROFESIONAL + POSTGRADO | PII-5 | $ 7.215.031 | | | $ 6.299.018 | III | $ 6.900.656 | PP-3 | $ 7.525.056 | PROFESIONAL VI | $ 7.525.056 | $ 6.984.940 | $ 6.299.018 |
| PROFESIONAL II - 4 AÑOS EXP | PROFESIONAL + POSTGRADO | PII-4 | $ 6.826.468 | $ 7.707.078 | CATEGORÍA 5 | $ 5.788.304 | II | $ 6.716.327 | | $ 6.961.467 | PONDERADO | $ 7.707.078 | $ 6.799.929 | $ 5.788.304 |
| PROFESIONAL II - 3 AÑOS EXP | PROFESIONAL + POSTGRADO | PII-3 | $ 6.437.905 | | | $ 4.770.580 | I | $ 6.531.998 | PP-2 | $ 6.397.877 | PROFESIONAL V | $ 6.531.998 | $ 6.034.590 | $ 4.770.580 |
| PROFESIONAL II - 2 AÑOS EXP | PROFESIONAL + POSTGRADO | PII-2 | $ 5.716.390 | | | | | $ 5.540.905 | PP-1 | $ 5.341.149 | PONDERADO | $ 5.716.390 | $ 5.532.815 | $ 5.341.149 |
| PROFESIONAL I - 4 AÑOS EXP | PROFESIONAL | PI-4 | $ 5.355.632 | | | | | | | $ 4.606.009 | PONDERADO | $ 5.355.632 | $ 4.980.821 | $ 4.606.009 |
| PROFESIONAL I - 3 AÑOS EXP | PROFESIONAL | PI-3 | $ 4.994.874 | $ 6.875.497 | CATEGORÍA 6 | $ 4.198.110 | IV | | | $ 3.870.870 | PROFESIONAL III | $ 6.875.497 | $ 4.984.838 | $ 3.870.870 |
| PROFESIONAL I - 2 AÑOS EXP | PROFESIONAL | PI-2 | $ 4.162.539 | $ 5.205.184 | CATEGORÍA 7 | $ 3.752.856 | III | $ 4.867.844 | | $ 3.279.654 | PROFESIONAL II | $ 5.205.184 | $ 4.253.615 | $ 3.279.654 |
| PROFESIONAL I - 1 AÑOS EXP | PROFESIONAL | PI-1 | $ 3.717.718 | | | $ 3.307.602 | II | $ 4.381.060 | P-1 | $ 2.811.133 | PROFESIONAL I | $ 4.381.060 | $ 3.554.378 | $ 2.811.133 |
| PROFESIONAL I | PROFESIONAL | PI | $ 3.604.459 | | | $ 2.917.927 | I | $ 3.966.319 | P | $ 2.357.299 | PONDERADO | $ 3.966.319 | $ 3.211.501 | $ 2.357.299 |
| TÉCNICO O TECNÓLOGO - 5 AÑOS EXP | TÉCNICO PROFESIONAL O TECNOLÓGICA | T-5 | | | | | | $ 3.014.818 | T-2 | | | $ 3.014.818 | $ 3.014.818 | $ 3.014.818 |
| TÉCNICO O TECNÓLOGO - 4 AÑOS EXP | TÉCNICO PROFESIONAL O TECNOLÓGICA | T-4 | $ 3.551.843 | | | | | $ 2.922.815 | | $ 2.263.531 | TECNICO II | $ 3.551.843 | $ 2.912.730 | $ 2.263.531 |
| TÉCNICO O TECNÓLOGO - 3 AÑOS EXP | TÉCNICO PROFESIONAL O TECNOLÓGICA | T-3 | $ 3.274.193 | $ 3.231.745 | TECNÓLOGO | | | $ 2.830.813 | | $ 2.152.180 | PONDERADO | $ 3.274.193 | $ 2.872.233 | $ 2.152.180 |
| TÉCNICO O TECNÓLOGO - 2 AÑOS EXP | TÉCNICO PROFESIONAL O TECNOLÓGICA | T-2 | $ 3.051.813 | $ 3.055.755 | AUX. INGENIERIA | | | $ 2.738.811 | | $ 2.040.829 | TECNICO I | $ 3.055.755 | $ 2.721.802 | $ 2.040.829 |
| TÉCNICO O TECNÓLOGO - 1 AÑOS EXP | TÉCNICO PROFESIONAL O TECNOLÓGICA | T-1 | $ 2.774.717 | $ 2.626.553 | DIBUJANTE | $ 2.074.971 | II | $ 2.646.809 | T-1 | $ 1.863.755 | PONDERADO | $ 2.774.717 | $ 2.397.361 | $ 1.863.755 |
| TÉCNICO O TECNÓLOGO | TÉCNICO PROFESIONAL O TECNOLÓGICA | T | $ 2.497.128 | | | $ 1.945.285 | I | $ 2.002.956 | T | $ 1.686.681 | PONDERADO | $ 2.497.128 | $ 2.033.013 | $ 1.686.681 |
| ASISTENCIAL - 4 AÑOS EXP | BACHILLER | A-4 | $ 2.441.178 | | | | | $ 2.049.687 | A-2 | | | $ 2.441.178 | $ 2.245.433 | $ 2.049.687 |
| ASISTENCIAL - 3 AÑOS EXP | BACHILLER | A-3 | $ 2.108.812 | $ 2.043.553 | SECRETARIA | $ 1.880.442 | III | $ 1.905.599 | | | | $ 2.108.812 | $ 1.984.602 | $ 1.880.442 |
| ASISTENCIAL - 2 AÑOS EXP | BACHILLER | A-2 | $ 1.997.632 | | | $ 1.637.282 | II | $ 1.761.511 | | $ 1.686.681 | ASISTENCIAL II | $ 1.997.632 | $ 1.770.777 | $ 1.637.282 |
| ASISTENCIAL - 1 AÑOS EXP | BACHILLER | A-1 | $ 1.886.453 | $ 1.804.724 | CONDUCTOR | | | $ 1.617.422 | | $ 1.546.965 | ASISTENCIAL I | $ 1.886.453 | $ 1.713.891 | $ 1.546.965 |
| ASISTENCIAL | BACHILLER | A | $ 1.590.869 | | | $ 1.394.121 | I | $ 1.473.334 | A-1 | $ 1.420.367 | PONDERADO | $ 1.590.869 | $ 1.469.673 | $ 1.394.121 |
| MAESTRO | PERSONAL OBRA | MA | | $ 3.578.437 | MAESTRO | | | | | | | $ 3.578.437 | $ 3.578.437 | $ 3.578.437 |
| INSPECTOR | PERSONAL OBRA | IN | | $ 2.669.473 | INSPECTOR | | | | | | | $ 2.669.473 | $ 2.669.473 | $ 2.669.473 |
| LABORATORISTA | PERSONAL OBRA | LA | | $ 3.198.822 | LABORATORISTA | | | | | | | $ 3.198.822 | $ 3.198.822 | $ 3.198.822 |
| TOPOGRAFO | PERSONAL OBRA | TO | | $ 2.982.853 | TOP. INSPECTOR | | | | | | | $ 2.982.853 | $ 2.982.853 | $ 2.982.853 |
| CADENERO 1 | PERSONAL OBRA | C1 | | $ 2.046.061 | CADENERO 1 | | | | | | | $ 2.046.061 | $ 2.046.061 | $ 2.046.061 |
| CADENERO 2 | PERSONAL OBRA | C2 | | $ 2.043.553 | CADENERO 2 | | | | | | | $ 2.043.553 | $ 2.043.553 | $ 2.043.553 |
| ALMACENISTA | PERSONAL OBRA | AL | | $ 2.457.554 | ALMACENISTA | | | | | | | $ 2.457.554 | $ 2.457.554 | $ 2.457.554 |
| AYUDANTE | PERSONAL OBRA | AY | | $ 1.804.724 | AYUDANTE | | | | | | | $ 1.804.724 | $ 1.804.724 | $ 1.804.724 |

Salario Mínimo 2026 $ 1.750.905

Factor Prestacional 1,6193 / 1,8282 / 1,8070

**TABLA DE SALARIOS ASIGNADOS 2026**

***ELABORAR LOS ESTUDIOS TÉCNICOS, DISEÑOS DE DETALLE, LA GESTIÓN Y OBTENCIÓN DE PERMISOS Y LICENCIAS Y LA EJECUCIÓN DE LAS DEMOLICIONES Y CONSTRUCCIÓN POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE DEL EQUIPAMIENTO CENTRO CULTURAL JUVENIL, EN LA LOCALIDAD DE ENGATIVÁ EN LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C..***

| CARGO PERSONAL EN PROYECTO | CATEGORÍA | CÓDIGO | SUELDO ASIGNADO SIN PRESTACIONES | CRITERIO ELEGIDO |
|---|---|---|---|---|
| **PERSONAL PROFESIONAL (AFECTADO POR EL FACTOR MULTIPLICADOR)** | | | | |
| Director de Obra | PROFESIONAL II - 8 AÑOS EXP | PII-8 | $ 9.237.695,00 | RENOBO |
| Residente de Obra - Ingeniero Civil | PROFESIONAL II - 2 AÑOS EXP | PII-2 | $ 5.716.390,00 | RENOBO |
| Residente de Obra - Arquitecto | PROFESIONAL II - 2 AÑOS EXP | PII-2 | $ 5.716.390,00 | RENOBO |
| Especialista Estructural | PROFESIONAL II - 5 AÑOS EXP | PII-5 | $ 7.215.031,00 | RENOBO |
| Especialista Hidrosanitario (Diseñador de redes. red de protección. incendios y gas) | PROFESIONAL II - 3 AÑOS EXP | PII-3 | $ 6.437.905,00 | RENOBO |
| Especialista Eléctrico (Diseñador de redes eléctricas, iluminación y voz y datos) | PROFESIONAL II - 3 AÑOS EXP | PII-3 | $ 6.437.905,00 | RENOBO |
| Especialista en Geotecnia | PROFESIONAL II - 5 AÑOS EXP | PII-5 | $ 7.215.031,00 | RENOBO |
| Profesional Arquitecto Bioclimático | PROFESIONAL II - 3 AÑOS EXP | PII-3 | $ 6.437.905,00 | RENOBO |
| Especialista en Sistemas de Seguridad, Control y Detección de Incendios. HVAC | PROFESIONAL II - 3 AÑOS EXP | PII-3 | $ 6.437.905,00 | RENOBO |
| Especialista Ambiental | PROFESIONAL II - 3 AÑOS EXP | PII-3 | $ 6.437.905,00 | RENOBO |
| Profesional Costos, Presupuestos y Programación | PROFESIONAL II - 3 AÑOS EXP | PII-3 | $ 6.437.905,00 | RENOBO |
| Especialista en Seguridad y Salud en el Trabajo | PROFESIONAL II - 2 AÑOS EXP | PII-2 | $ 5.716.390,00 | RENOBO |
| Profesional Técnico de Apoyo | PROFESIONAL I - 2 AÑOS EXP | PI-2 | $ 4.162.539,00 | RENOBO |
| Profesional Social | PROFESIONAL II - 2 AÑOS EXP | PII-2 | $ 5.716.390,00 | RENOBO |
| Coordinador BIM | PROFESIONAL II - 4 AÑOS EXP | PII-4 | $ 6.826.468,00 | RENOBO |
| **PERSONAL TÉCNICO (AFECTADO POR EL FACTOR MULTIPLICADOR)** | | | | |
| Maestro | MAESTRO | MA | $ 3.578.437 | IDU |
| Topógrafo | TOPOGRAFO | TO | $ 2.982.853 | IDU |
| Cadenero 1 | CADENERO 1 | C1 | $ 2.046.061 | IDU |
| Almacenista | ASISTENCIAL - 3 AÑOS EXP | A-3 | $ 2.108.812 | RENOBO |
| **PERSONAL ADMINISTRACIÓN NO FACTURABLE (AFECTADO POR EL FACTOR MULTIPLICADOR)** | | | | |
| Revisor Fiscal | PROFESIONAL II - 4 AÑOS EXP | PII-4 | $ 6.826.468 | RENOBO |
| Contador | PROFESIONAL II - 2 AÑOS EXP | PII-2 | $ 5.716.390 | RENOBO |
| Secretaria | ASISTENCIAL - 2 AÑOS EXP | A-2 | $ 1.997.632 | RENOBO |
| Conductor | ASISTENCIAL - 2 AÑOS EXP | A-2 | $ 1.997.632 | RENOBO |

| Concepto | Nombre | Cargo | Dependencia | Firma |
|---|---|---|---|---|
| Elaboró | ERWIN MAIR GORDILLO | Contratista | Dirección Técnica de Asesorías y Diseños Técnicos | |
| Revisó | LEONARDO MAURICIO RODRIGUEZ | Contratista | Dirección Técnica de Asesorías y Diseños Técnicos | |
| Aprobó | VICTOR HUGO ARENAS | Director Técnico de Asesorías y Diseños Técnicos | Dirección Técnica de Asesorías y Diseños Técnicos | |

Fecha: 14 de mayo de 2026